



Izveštaj nezavisnog revizora

Akcionarima Uniqa neživotno osiguranje a.d.o. Beograd:

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji daju istinit i objektivan prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijske pozicije Uniqa neživotno osiguranje a.d.o. Beograd: (u daljem tekstu "Društvo") na dan 31. decembra 2025. godine, i finansijske uspešnosti i tokova gotovine Društva za godinu završenu na taj dan u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije, Zakonom o osiguranju Republike Srbije i propisima Narodne banke Srbije.

Predmet revizije

Finansijski izveštaji Društva uključuju:

- bilans stanja sa stanjem na dan 31. decembra 2025. godine;
- bilans uspeha za godinu završenu na taj dan;
- izveštaj o ostalom rezultatu za godinu završenu na taj dan;
- izveštaj o promenama na kapitalu za godinu završenu na taj dan;
- izveštaj o tokovima gotovine za godinu završenu na taj dan; i
- napomene uz finansijske izveštaje, koje sadrže informacije o značajnim računovodstvenim politikama i druge napomene uz finansijske izveštaje.

Osnov za mišljenje

Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o reviziji Republike Srbije. Naše odgovornosti u skladu sa tim zakonom su detaljnije opisane u odeljku izveštaja koji je naslovljen Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

PricewaterhouseCoopers d.o.o., Omladinskih brigada 88a,
11070 Beograd, Republika Srbija, T: +381 11 3302 100, F:
+381 11 3302 101

www.pwc.com

PricewaterhouseCoopers d.o.o. registrovan u Beogradu, matični broj 17147662, PIB
100148170

Nezavisnost

Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa zvaničnim prevodom izdanja iz 2018. godine Međunarodnog kodeksa etike za profesionalne računovođe (uključujući Međunarodne standarde nezavisnosti), koji je izdao Odbor za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks (prevedeno izdanje iz 2018. godine)), a koji je usvojila Komora ovlašćenih revizora u Republici Srbiji. Ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa IESBA Kodeksom (prevedeno izdanje iz 2018. godine) usvojenim od strane Komore ovlašćenih revizora u Republici Srbiji.

Ostale informacije uključujući Godišnji izveštaj o poslovanju

Rukovodstvo je odgovorno za ostale informacije. Ostale informacije obuhvataju Godišnji izveštaj o poslovanju (koji ne uključuje finansijske izveštaje i izveštaj revizora o njima).

Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije.

U vezi sa našom revizijom finansijskih izveštaja, naša odgovornost je da pročitamo ostale informacije navedene gore, i pri tome razmotrimo da li postoji materijalna nedoslednost između njih i finansijskih izveštaja ili naših saznanja stečenih tokom revizije, ili na drugi način predstavljaju materijalno pogrešna iskazivanja.

U vezi sa Godišnjim izveštajem o poslovanju, sprovedi smo takode procedure u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije. Ove procedure uključuju razmatranje da li Godišnji izveštaj o poslovanju sadrži obelodanjivanja koja se zahtevaju Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

Na osnovu procedura sprovedenih tokom revizije, po našem mišljenju:

- Godišnji izveštaj o poslovanju sastavljen je u skladu sa zahtevima Zakona o računovodstvu Republike Srbije; i
- informacije navedene u Godišnjem izveštaju o poslovanju, za finansijsku godinu za koju se pripremaju finansijski izveštaji, konzistentne su sa finansijskim izveštajima.

Ukoliko, na osnovu procedura sprovedenih tokom revizije, zaključimo da postoji materijalno pogrešno prikazivanje u ostalim informacijama, od nas se zahteva da saopštimo u izveštaju takvu činjenicu. U tom smislu, ne postoji ništa što bi trebalo da saopštimo u izveštaju.

Odgovornosti rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za sastavljanje i istinito i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije, Zakonom o osiguranju Republike Srbije i propisima Narodne banke Srbije, kao i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale bilo usled prevarne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze nastale usled prevarne radnje ili greške, i izdavanje izveštaja revizora koji sadrži mišljenje revizora. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uverenja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Zakonom o reviziji Republike Srbije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze, ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled prevarne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu ovih finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije koju obavljamo u skladu sa Zakonom o reviziji Republike Srbije, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako, mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled prevarne radnje ili greške, osmišljavamo i obavljamo revizijske postupke koji su prikladni za te rizike i pribavljamo dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat prevarne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što prevarna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilazanje interne kontrole.
- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Društva.
- Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.

- Donosimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.
- Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjivanja, kao i da li su u finansijskim izveštajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne objektivna prezentacija.

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije, značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.



Nikola Stamenić
Licencirani ovlašćeni revizor
PricewaterhouseCoopers d.o.o., Beograd

Beograd, 1. aprila 2026. godine

Popunjiva društvo za osiguranje				
Matični broj:	20269414	Šifra delatnosti:	6512	PIB: 104990662
Naziv: UNIQA NEŽIVOTNO OSIGRANJE A.D.O BEOGRAD				
Sedište: Milutina Milankovića 134g Novi Beograd				

BILANS STANJA
na dan 31.12. 2025. godine

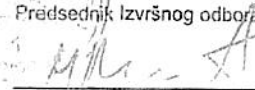
- u hiljadama dinara -

POZICIJA	Napomena broj	Iznos		
		Tekuća godina	Prethodna godina Krajnje stanje	Prethodna godina Početno stanje
A K T I V A				
B. STALNA IMOVINA		2.643.190	2.556.055	
I NEMATERIJALNA ULAGANJA (IMOVINA)				
III SOFTVER I OSTALA PRAVA	6	6.673	6.360	
IV NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA	6	216.945	253.915	
1. Nekretnine, postrojenja i oprema koji služe za obavljanje delatnosti	6	216.945	253.915	
VI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	7	2.380.348	2.256.550	
2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	7	2.380.348	2.256.550	
2.1 Investicije koje se drže do dospeća	7	2.367.165	2.243.518	
a) Dužničke hartije od vrednosti sa fiksnim prinisom	7	2.367.165	2.243.518	
2.3. Ostali nepomenuti dugoročni finansijski plasmani	7	13.183	13.032	
VIII ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	8	39.224	39.224	
V. OBRTNA IMOVINA		5.863.211	7.257.928	
I ZALIHE	9	2.747	2.522	
III POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA		2.608.077	2.964.921	
1. Potraživanja	10	1.397.296	1.523.186	
1.1. Potraživanja za premiju osiguranja, saosiguranja i reosiguranja	10	1.133.431	1.144.327	
1.2. Potraživanja od reosiguravača i retrocesionara	10	236.129	347.027	
1.3. Potraživanja za regrese	10	9.566	8.967	
1.4. Ostala potraživanja		18.170	22.865	
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	10	14.010	14.010	
3. Finansijski plasmani	11	1.105.783	1.354.008	
3.2. Finansijska sredstva koja se iskazuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	11	9.495	9.182	
v) Ostale hartije od vrednosti i finansijska sredstva koja se iskazuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	11	9.495	9.182	
3.3. Kratkoročni depoziti kod banaka	11	308.641	274.304	
3.4. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	11	787.647	1.070.522	
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	12	90.988	73.717	
V AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA		1.132.168	1.021.127	
1. Razgraničeni troškovi pribave osiguranja	14	978.104	842.407	
2. Druga aktivna vremenska razgraničenja	13	154.064	178.720	
VI TEHNIČKE REZERVE KOJE PADAJU NA TERET SAOSIGURAVAČA, REOSIGURAVAČA I RETROCESIONARA	15	2.120.219	3.269.358	
1. Rezerve za prenosne premije koje padaju na teret saosiguravača, reosiguravača i retrocesionara	15	380.581	380.377	
2. Rezervisano štete koje padaju na teret saosiguravača, reosiguravača i retrocesionara	15	1.739.638	2.878.803	
3. Ostale tehničke rezerve koje padaju na teret saosiguravača, reosiguravača i retrocesionara	15	0	10.178	
G. UKUPNA AKTIVA		8.506.401	9.813.983	

- u hiljadama dinara -

POZICIJA	Napomena broj	Iznos		
		Tekuća godina	Prethodna godina Krajnje stanje	Prethodna godina Početno stanje
PASIVA				
A. KAPITAL	16	1.149.606	1.282.330	
I OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	16	1.276.390	1.348.080	
1. Akcijski kapital	16	1.276.390	1.348.080	
III REZERVE	16	230	1.313	
2. Zakonske, statutarne i druge rezerve	16	230	1.313	
V NEREALIZOVANI DOBICI	16	1.723	5.709	
VI NEREALIZOVANI GUBICI	16			
VII NERASPOREĐENI DOBITAK	16	0	70.616	
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	16	0	70.616	
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	16			
VIII GUBITAK DO VISINE KAPITALA	16	128.737	143.388	
1. Gubitak iz ranijih godina	16	0	105.456	
2. gubitak tekuće godine	16	128.737	37.932	
B. REZERVISANJA I OBAVEZE		7.356.795	8.531.653	
I DUGOROČNA REZERVISANJA		23.612	32.213	
4. rezerve za bonuse i popuste	21	0	14.604	
6. Druga dugoročna rezervisanja	17	23.612	17.609	
II Dugoročne obaveze	17	137.146	177.180	
v) ostale dugoročne obaveze	17	137.146	177.180	
IV KRATKOROČNE OBAVEZE	18	822.319	951.268	
1. Kratkoročne finansijske obaveze	18	56.365	55.413	
b) prema ostalim povezanim pravnim licima	18			
v) ostale kratkoročne finansijske obaveze	18	56.365	55.413	
4. Obaveze za premiju, zarade i druge obaveze	18	765.954	895.855	
5. Obaveze za porez iz rezultata	18			
V PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA		3.308.460	3.280.309	
1. Rezerve za prenosne premije	19	2.845.530	2.823.161	
b) neživotnih osiguranja i saosiguranja	19	2.845.530	2.823.161	
2. Rezerve za neistekle rizike	21	99.284	77.714	
3. Druga pasivna vremenska razgraničenja	23	363.646	379.434	
b) ostala nepomenuta pasivna vremenska razgraničenja	23	363.646	379.434	
VI REZERVISANE ŠTETE	20	3.065.258	4.090.683	
b) neživotnih osiguranja i saosiguranja	20	3.065.258	4.090.683	
G. UKUPNA PASIVA		8.506.401	9.813.983	

U Beogradu
dana 30.03.2026.


 Nikola Žukić,
 Predsednik Izvršnog odbora

 Mirjana Milić,
 Član Izvršnog odbora

Popunjiva društvo za osiguranje

Matični broj: 20289414 Šifra delatnosti: 6512 PIB: 104990662

Naziv: UNIQA NEŽIVOTNO OSIGURANJE A D O BEOGRAD

Sedište: Milutina Milankovića 134g, Novi Beograd

BILANS USPEHA
u periodu od 01.01. do 31.12.2025. godine

- u hiljadama dinara -

Pozicija	Napomena broj	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
A. POSLOVNI PRIHODI I RASHODI			
I POSLOVNI (FUNKCIONALNI) PRIHODI		4.503.490	4.677.992
1. Prihodi od premija osiguranja i saosiguranja	26	4.466.033	4.655.015
1.2. Obracunata premija neživotnih osiguranja i saosiguranja	26	5.852.176	5.899.606
1.3. Premija preneti u saosiguranje – pasivna	26	70.148	56.937
1.4. Premija preneti u reosiguranje	26	1.293.628	1.256.869
1.5. Povećanje rezervi za prenosne premije i rezervi za naistekle rizike osiguranja i saosiguranja	26	22.369	
1.6. Smanjenje rezervi za prenosne premije i rezervi za naistekle rizike osiguranja i saosiguranja	26		69.251
3. Prihodi od poslova neposredno povezanih s poslovanjem osiguranja	27	26.275	13.653
4. Ostali poslovni prihodi	27	9.182	9.294
II POSLOVNI (FUNKCIONALNI) RASHODI		2.351.958	2.421.392
1. Rashodi za dugoročna rezervisanja i funkcionalne doprinose	28	73.716	73.388
1.3. Doprinosi za preventivu	28	49.482	50.071
1.5. Doprinosi Garantnom fondu	28	5.606	5.315
1.6. Rezervisanja za bonuse i popuste	28		1.544
1.8. Ostali rashodi za dugoročna rezervisanja i funkcionalne doprinose	28	18.628	16.458
2. Rashodi naknada šteta i ugovorenih iznosa	29	2.176.715	2.421.766
2.2. Likvidirane štete neživotnih osiguranja	29	3.337.516	4.256.920
2.3. Likvidirane štete – udeli u štetama saosiguranja	29	185.066	125.750
2.4. Likvidirane štete – udeli u štetama reosiguranja i retrocesija	29		
2.5. Rashodi izviđanja, procene, likvidacije i isplate naknada šteta i ugovorenih iznosa	29	226.393	160.565
2.6. Prihodi od učešća saosiguranja u naknadi šteta	29	10.527	201.207
2.7. Prihodi od učešća reosiguranja i retrocesija u naknadi šteta	29	1.561.733	1.920.262
3. Rezervisane štete – povećanje	30	113.739	
3. Rezervisane štete – smanjenje	30		98.467
3.3. Rezervisane štete neživotnih osiguranja – povećanje	30	616.295	2.831.580
3.4. Rezervisane štete neživotnih osiguranja – smanjenje	30	1.641.721	857.357
3.5. Rezervisane štete saosiguranja, reosiguranja i retrocesija – povećanje	30	1.312.268	373.841
3.6. Rezervisane štete saosiguranja, reosiguranja i retrocesija – smanjenje	30	173.103	2.446.540
4. Prihodi po osnovu regresa i prodaje osiguranih oštećenih stvari	32	47.849	42.706
5. Povećanje ostalih tehničkih rezervi – neto	32	32.860	44.692
6. Smanjenje ostalih tehničkih rezervi – neto	32	15.718	2.333
7. Rashodi za bonuse i popuste	32	18.493	25.052
III DOBITAK – BRUTO POSLOVNI REZULTAT (1001-1016)		2.151.532	2.256.600

- u hiljadama dinara -			
Pozicija	Napomena broj	Iznos Tekuća godina	Iznos Prethodna godina
B. PRIHODI I RASHODI PO OSNOVU INVESTICIONE AKTIVNOSTI			
I PRIHODI OD INVESTIRANJA SREDSTAVA OSIGURANJA		164.361	167.870
2. Prihodi od ulaganja u nepokretnosti		937	3
2.3. Prihodi od prodaje nepokretnosti (dezinvestiranja)	33	937	3
3. Prihodi od kamata	33	162.302	165.497
4. Prihodi od usklađivanja vrednosti finansijskih sredstava koja se iskazuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	33	710	2.263
6. Pozitivne kursne razlike iz aktivnosti investiranja	33	412	107
II RASHODI PO OSNOVU INVESTIRANJA SREDSTAVA OSIGURANJA		15.845	18.428
2. Rashodi po osnovu ulaganja u nepokretnosti	34	56	2.128
2.2. Gubici pri prodaji nepokretnosti (dezinvestiranju)	34	56	2.128
3. Rashodi po osnovu usklađivanja vrednosti finansijskih sredstava koja se iskazuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha	34	344	175
5. Negativne kursne razlike iz aktivnosti investiranja	34	293	383
6. Ostali rashodi po osnovu investicionih aktivnosti	34	15.152	15.742
III DOBITAK IZ INVESTICIONE AKTIVNOSTI	34	148.516	149.442
V. TROŠKOVI SPROVOĐENJA OSIGURANJA	31	2.279.362	2.137.578
1. Troškovi pribave	31	1.649.830	1.550.756
1.1. Provizije	31	688.644	729.981
1.2. Ostali troškovi pribave	31	1.096.883	773.089
1.3. Promena razgraničenih troškova pribave –povećane	31	135.697	
1.4. Promena razgraničenih troškova pribave –smanjenje	31		47.686
2. Troškovi uprave	31	868.604	839.623
2.1. Amortizacija i rezervisanja	31	34.707	36.258
2.2. Troškovi materijala, energije, usluga i nematerijalni troškovi	31	168.513	169.242
2.3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični troškovi	31	266.084	278.972
2.4. Ostali troškovi uprave	31	399.300	355.151
3. Ostali troškovi sprovođenja osiguranja	31	21.843	6.992
4. Provizija od reosiguranja i retrocesija	31	260.915	259.793
I POSLOVNI DOBITAK – NETO POSLOVNI REZULTAT		20.686	268.464
III FINANSIJSKI PRIHODI, OSIM FINANSIJSKIH PRIHODA PO OSNOVU INVESTICIONE AKTIVNOSTI	35	6.404	6.123
IV FINANSIJSKI RASHODI, OSIM FINANSIJSKIH RASHODA PO OSNOVU INVESTICIONE AKTIVNOSTI	35	12.312	11.975
V PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI POTRAŽIVANJA I DRUGE IMOVINE KOJA SLUŽI ZA OBAVLJANJE DELATNOSTI	35	155.882	159.464
VI RASHODI PO OSNOVU OBEZVREĐENJA POTRAŽIVANJA I DRUGE IMOVINE KOJA SLUŽI ZA OBAVLJANJE DELATNOSTI	35	171.256	182.999
VII OSTALI PRIHODI	35	26.647	17.004
VIII OSTALI RASHODI	35	158.779	286.319
IX DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA			
X GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		132.728	30.238
XI NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, NEGATIVNI EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA		3.991	
XII NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, NEGATIVNI EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA			7.694
G. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA			
D. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA		128.737	37.932
Porez na dobitak	36		
Dobitak po osnovu kreiranja odloženih poreskih sredstava	36		
Gubitak po osnovu smanjenja odloženih poreskih sredstava	36		
E. NETO DOBITAK	37		
Z. NETO GUBITAK	37	128.737	37.932

U Beogradu
dana 30.03.2026.

Nikola Đukić,
Predsednik Izvršnog odbora



Mirjana Milić,
Član Izvršnog odbora